

Selbstauskunft für Mietinteressenten

Der/Die nachstehend näher bezeichneten Mietinteressent(en) erteilen dem Wohnungsvermieter folgende Selbstauskunft:

	Mieterinteressent	Ehegatte bzw. Mitmieter		
Name, Vorname				
Geburtsdatum, Geburtsort				
Anschrift (polizeilich gemeldeter Hauptwohnsitz); Telefon				
bisheriger Vermieter (Anschrift)				
Unter- oder Hauptmietverhältnis				
Arbeitgeber (Anschrift); Tätigkeitsbeginn, Berufsbezeichnung, erlernter Beruf				
	selbstständig als	selbstständig als		
Gesamtnettoeinkommen einschl. Kindergeld, Beihilfen, Urlaubsgeld, Weihnachtsgeld	€ _____ monatlich	€ _____ monatlich		
	€ _____ jährlich	€ _____ jährlich		
Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner, ohne Vertragspartner zu werden:				
Name	Vorname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	eigenes Einkommen

Sonstige Angaben zur Mietnutzung: (z.B. Haustiere, die überwiegende Wohnraumnutzung nicht beeinträchtigende gewerbliche Tätigkeiten in Mieträumen, Spielen von Musikinstrumenten etc.)

Angaben zur Mietzahlung:

Bestanden in den letzten 3 Jahren bzw. bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) derzeit Mietzinsrückstände? Falls ja, in welcher Höhe?

€ _____

Bestehen bei Ihnen und/oder dem/den als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) z.Zt. Laufende, regelmäßige (Ab)zahlungsverpflichtungen? Falls ja, in welcher Höhe/für welchen Zeitraum?

€ _____ / _____

Lagen in den letzten 3 Jahren oder liegen gegen Sie und/oder gegen den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter aktuelle Pfändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe?

€ _____

Haben Sie und/oder der/die als Vertragspartner vorgesehene(n) Mitmieter in den letzten 3 Jahren die eidesstattliche Versicherung (früher: Offenbarungseid) abgegeben? ____ ja ____ nein

Ist Ihr derzeitiges Mietverhältnis und/oder das des/der als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(s) vom Vermieter/ von Ihnen und/oder von Dem/n als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter(n) gekündigt worden, bzw. steht eine solche Kündigung bevor?

Falls Ja, aus welchem Grund? _____

Läuft gegen Sie und/oder den/die als Vertragspartner vorgesehenen Mitmieter derzeit ein gerichtliches Räumungsverfahren?

____ ja ____ nein

Die Mietzahlung erfolgt _____ per Dauerauftrag
_____ per Einzugsermächtigung
_____ per Überweisung

Bankverbindung (für Lastschrift)

Kreditinstitut:

KTO:

BLZ:

Wie wird die vereinbarte Kautions (Sparbuch) erbracht

____ in einer Summe zu Mietbeginn ____ in 3 Raten bis zwei Monate nach Mietbeginn

Von dem/den Mietinteressenten zusätzlich gewünschte Sondervereinbarung, die aber zu ihrer Wirksamkeit noch der ausdrücklichen Zustimmung der anderen Mietvertragsparteien in dem noch abzuschließenden Mietvertrag bedürfen:

Die/Der Mietinteressent(en) versichern hiermit für sich und für den/die vorgesehenen Mitbenutzer ausdrücklich und rechtsverbindlich, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen. Sämtliche Angaben in dieser Selbstauskunft dienen der Beurteilung des/der Mietinteressenten und sind vor allem Grundlage der Entscheidung über den Mietvertragsabschluss. Dem/den Mietinteressenten ist daher bewusst, dass unrichtige oder unvollständige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft die Vermieterseite als andere Mietvertragspartei berechtigen, entweder die Wirksamkeit eines dennoch abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten oder diesen fristgerecht, ggf. sogar fristlos zu kündigen.

Der Verwender dieser Selbstauskunft erklärt/erklären, dass er/sie ausdrücklich entsprechend §28 Bundesdatenschutzgesetz mit der Verwendung der abgegebenen Daten für eigene Zwecke des Verwenders einverstanden ist/sind.

Folgende Unterlagen sind für eine Anmietung erforderlich:

- **letzten 3 Gehaltsnachweise**
- **Kopien vom Personalausweis**
- **positive Schufaauskunft (nicht älter als 3 Monate)**

Ort, Datum

Ort, Datum

Unterschrift Mietinteressent

Unterschrift Ehegatte bzw. Mitmieter